

Schimmelsanierung mit System!



Immer zur Hand!

Das praktische Antischimmel-
paket komplett mit Reiniger,
Antipilzlösung und
Schimmelschutzfarbe.



FAKOLITH®

Ohne Feuchtigkeit kein Schimmelwachstum

Das bedeutet im Umkehrschluss, dass die Ursache für Schimmelbefall immer Feuchtigkeit ist. Die Ursache für Kondensat auf Bauteiloberflächen ist

► *bedingt durch die Bauphysik, z. B. aufgrund von Wärmebrücken, aufsteigender Feuchtigkeit, unsachgemäßer energetischer Modernisierung, Feuchteschäden*

und / oder

► *bedingt durch das Heiz- und Lüftungsverhalten, d. h. die Beheizung und die Luftwechselrate wurde nicht der aktuellen Nutzung des Wohnraums angepasst.*

Steigt bei einer durchschnittlichen Raumtemperatur von 21°C die relative Luftfeuchtigkeit auf 70%, kann es zu Kondensatbildung auf Decken, Wänden und Möbel kommen. Wärmebrücken spielen jetzt eine entscheidende Rolle, denn auf den kälteren Untergründen fällt Tauwasser aus.



Schimmelwachstum vermeiden !

Die richtige Lüftung ist entscheidend, um Schimmelbefall in Innenräumen zu vermeiden. Die Grundregel hierfür ist: Oft - kurz - kräftig, d. h. mit Durchzug. Zeigt sich an Decken, Wänden, oder auch auf Möbeln, Schimmelbefall, ist zuerst die Schadensursache zu klären.

Unsere langjährige Erfahrung am Objekt hat gezeigt, dass die Ursache in der Regel sowohl bauphysikalisch als auch durch die Nutzung der Räume bedingt ist.

Bei der Beseitigung der Ursache gestaltet es sich häufig als schwieriger, das Heiz- und Lüftungsverhalten, oder auch die Platzierung der Möbel, zu verändern, als die bauphysikalische Ursache zu beheben.

Werden nicht **beide Ursachen** bei der Schadensbeseitigung berücksichtigt, wird es kurzfristig zu erneutem Schimmelbefall kommen.

Wir empfehlen, im Rahmen der Sanierung, folgende Maßnahmen zur Beseitigung des Befalls durchzuführen:

Befallene Tapeten und Gipsuntergründe sind grundsätzlich zu entfernen.

1 **Oberflächliche Reinigung des von Schimmel befallenen Untergrundes und Reduzierung muffiger Gerüche mit FAKOLITH FK 12. Von der Entfernung des Schimmels im trockenen Zustand ist aufgrund der Gefahr von Sporenflug dringend abzuraten.**

2 **Einstreichen der befallenen Untergründe mit der Antipilzlösung FAKOLITH FK 14.**

Nach der Vorbereitung des Untergrundes mit FAKOLITH FK 12 wird mit der geruchsneutralen Antipilzlösung FAKOLITH FK 14 das Pilzmyzel im Untergrund zerstört.



Wurden die Ursachen für den Schimmelbefall behoben ?

✓ **JA?** Keine weiteren Schutzmaßnahmen notwendig.

✗ **NEIN?** Vorbeugender Schutzanstrich mit den Profifarben FAKOLITH FK 5 oder DISPERLITH HYGIENIC.

Die Profifarben



FAKOLITH FK 5

Die Antischimmelfarbe mit 100% Prophylaxe. Effektiver Schutz des Untergrundes bei der Gefahr von Schimmelbildung.



DISPERLITH HYGIENIC

Die ECO-LABEL-zertifizierte Innenraumfarbe mit 50% Prophylaxe und alternativen Wirkstoffen (für sensible Bereiche). Umweltfreundlicher Schutz der Oberfläche bei der Gefahr von Schimmelbildung.

TIPP:

Die praktischen Antischimmelpakete für 5m² oder 10m² enthalten den Reiniger, die Untergrundsanierung und den Endanstrich. Wählen Sie selbst, welche Variante für den jeweiligen Anwendungszweck die richtige Lösung darstellt.

Die FAKOLITH Anwendungstechnik steht Ihnen gerne telefonisch oder per Mail zur Verfügung.

Tel. +49 (0) 62 53 / 23 94 - 18
anwendungstechnik@fakolith.com

FAKOLITH Farben GmbH

Carl-Benz-Straße 19
D-64658 Fürth/Odw.
Tel.: +49 (0) 62 53 / 23 94 - 0
Fax: +49 (0) 62 53 / 23 94 - 10

germany@fakolith.com
www.fakolith.com